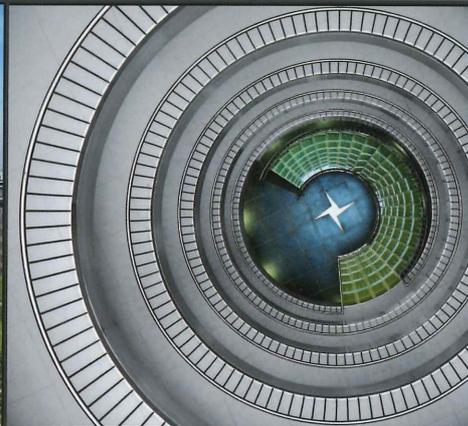


L'ARCHITECTURE



BELGIQUE
BELGIË



Rencontre avec...

Cestmíra VESELÁ,
CERAU

Julie THIRION,
SYNERGY INTERNATIONAL

Aurore BORACZEK,
*Wallonie-Bruxelles
Architectures*

Editions Sofre & Com

SYMETRY • Société civile à forme commerciale de société privée à responsabilité limitée
 Rue Béranger, 17a • 1190 Bruxelles • Tél.: +32 (0) 2 533 10 33 • Fax.: +32 (0) 2 533 10 30
 E-Mail : symetry@symetry.be • (RPM) TVA : BE - (0) 864.402.632 • www.symetry.be



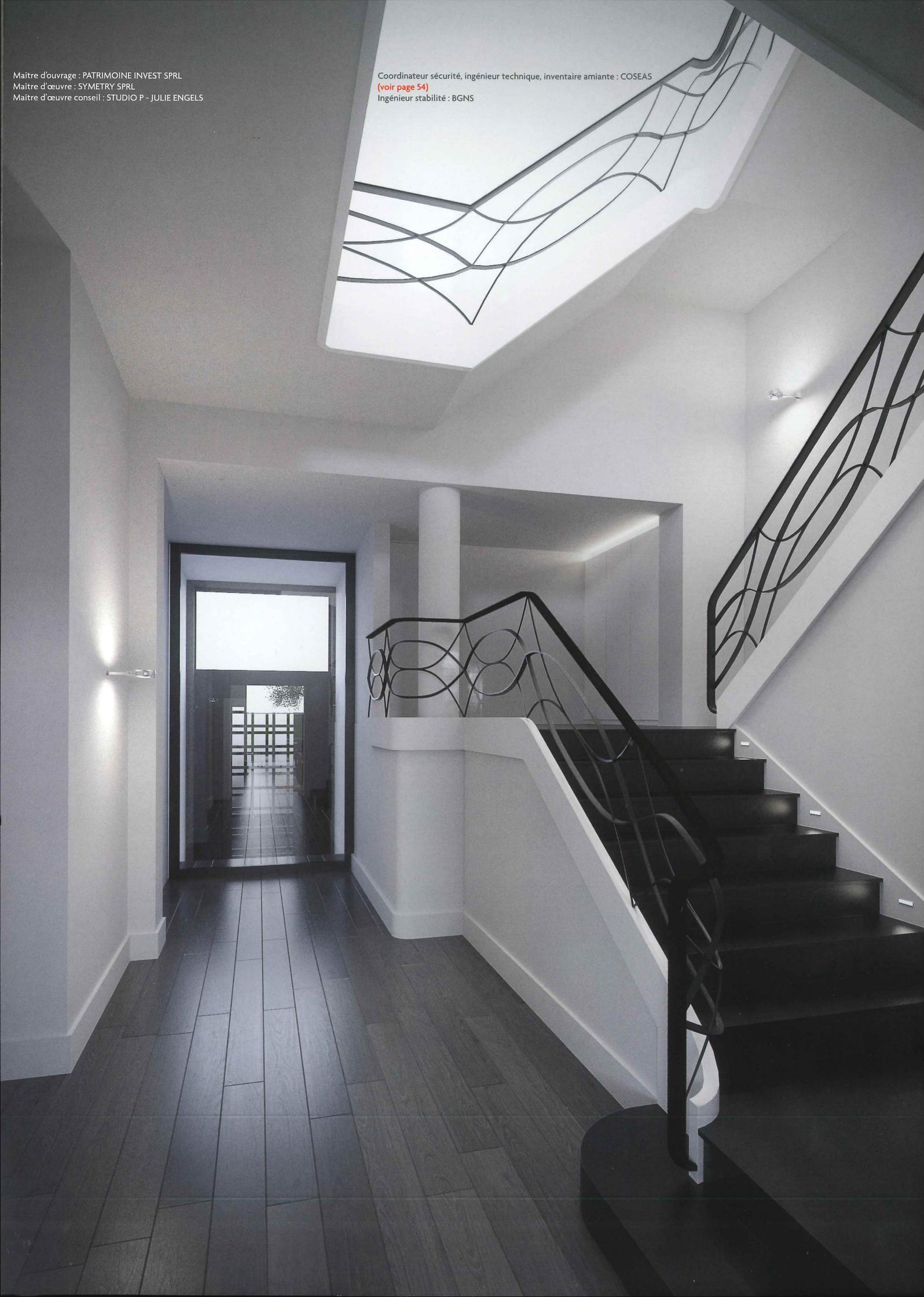
Transformation d'une maison unifamiliale à Ixelles

La maison, organisée autour de la cage d'escalier monumentale, nécessitait une réorganisation profonde des espaces. Au rez-de-chaussée, un garage pour deux voitures est créé à rue tandis que les pièces tournées vers le jardin sont réunies en un grand espace regroupant salon, salle à manger et cuisine. Un second salon plus intime est installé au premier étage. Un ascenseur est créé en vis-à-vis de la cage d'escalier et distribue les cinq niveaux. Le dernier étage est agrandi et tout l'espace est dédié aux parents.



Maître d'ouvrage : PATRIMOINE INVEST SPRL
Maître d'œuvre : SYMETRY SPRL
Maître d'œuvre conseil : STUDIO P - JULIE ENGELS

Coordinateur sécurité, ingénieur technique, inventaire amiante : COSEAS
(voir page 54)
Ingénieur stabilité : BGNS



Construction d'un hôtel Mercure à Saint-Gilles

Sur une parcelle anciennement bâtie dans son entièreté, l'hôtel se compose de deux bâtiments. Le bâtiment principal accueille au rez-de-chaussée la réception et les locaux administratifs et 53 chambres réparties sur 5 étages. Au-delà d'un patio en intérieur d'îlot, relié par une élégante galerie couverte, on accède au bar, au restaurant et aux salles de réunions occupant le rez-de-chaussée du deuxième bâtiment ainsi qu'aux 19 chambres occupant les deux étages. En sous-sol, l'hôtel propose également un parking et un espace de détente composé d'une salle de fitness, et d'un centre de relaxation avec hammam, sauna et jacuzzi.



Maitre d'ouvrage : FARZIMMO SA
Maitre d'œuvre : SYMETRY SPRL
Ingénieur stabilité : SGI GROUP

Entreprises :

- Entreprise générale : GILLION CONSTRUCT SA
- Garde-corps : ACM PRODESIGN
- Porte tambour : BOON EDAM BELGIË SPRL
- Enduit extérieur : CONSTECA SPRL
- Etanchéité : CRABBE SA
- Chapes : EMB SPRL
- Ascenseur : KONE (voir page 63)
- Techniques : NOVA NV
- Menuiseries intérieur : POTTEAU LABO
- Peinture, tapissage : ROSE & PARTNERS SA
- Parement de façade : SAINT JEAN SA
- Mobilier : VOGLAUER
- Menuiseries extérieur : ZALUCO SA

Résidence Dubois-Thorn - Construction d'un immeuble de logements et d'une crèche à Molenbeek

Le bâtiment, situé le long de la rue Dubois-Thorn et divisé en quatre blocs, propose trente-trois logements (de studio à quatre chambres) et une crèche. Le reste de la parcelle est occupé par un jardin commun accessible par tous les logements et des jardins privés pour les appartements du rez-de-chaussée et pour la crèche.

En sous-sol, le parking et les locaux annexes (vélos, cave, techniques) sont disposés sous le bâtiment principal et se prolongent sous une partie du jardin commun. Une attention particulière a été apportée au bilan énergétique de l'ensemble.



Maitre d'ouvrage : QUEEN'S LANE PROPERTIES SA
 Maître d'œuvre : SYMETRY SPRL
 Coordonnateur SPS : PS2 SPRL (voir page 65)
 Ingénieur stabilité : DUFOUR SA
 Conseiller PEB : A2E SPRL

Entreprises :
 - Entreprise générale : GILLION CONSTRUCT SA
 - Démolition : G&A DE MEUTER SA
 - Isolation, étanchéité : ASPHALIS
 - Nettoyage : LAURENTY
 - Ascenseur : OTIS SA
 - Sous traitant HVAC : STORK AIR
 - Menuiserie : VAN NIEWENHOVEN SPRL
 - Parois : VOTQUENNE FOUNDATIONS SA
 - Ventilation : ZEHNDER GROUPO BELGIUM SA



Transformation d'un entrepôt en bureaux à Forest

A la recherche depuis quelques années d'un meilleur endroit où installer nos bureaux d'architecture, nous avons été séduits par l'originalité, la luminosité et le potentiel des lieux. La division en deux corps de bâtiment a permis de nous installer confortablement sur deux niveaux et au bureau d'architecture d'intérieur avec qui nous collaborons régulièrement d'avoir son espace et sa propre identité.

Maitre d'ouvrage : BERANGER SPRL
 Maitre d'œuvre : SYMETRY SPRL
 Coordonnateur SPS : MOMMAERTS
 (voir page 322)

Entreprises :
 - Entreprise générale : DAICARA (voir page 186)
 - Fourniture éclairages : DEVILUX



- Mobiliers : FORMA
 - Sol parking : LATEXFALT
 - Audio visuel téléphonie : MULTI CONSULT

- Portes parking : PORTOMATIC
 - Extincteurs : SICLI
 - Traitement granito : ZANUTTI

H & M - Aménagements de commerces, La Louvière, Bruxelles, Châtelineau, Tournai et Nivelles

Nous avons assuré le suivi architectural de plusieurs magasins H&M en Belgique : Westland Shopping Center à Bruxelles, Shopping Cora à Châtelineau, Shopping Les Bastions à Tournai, Chaussée d'Alsemberg à Bruxelles, Shopping Cora à La Louvière, Shopping à Nivelles. Certains espaces étaient neufs, d'autres ont fait l'objet de transformation-extension (parfois par phasages). Les espaces de vente font plusieurs milliers de mètres carrés souvent sur deux niveaux et répartis en différents départements qui se distinguent par une décoration spécifique à chacun.



Maitre d'ouvrage : H & M SA
 Maitre d'œuvre : SYMETRY SPRL
 Coordonnateur SPS : HEALTH & SAFETY
 Ingénieur techniques spéciales : ERBEKO

Entreprises :
 - Entreprises générales : JANSEN et HBS
 - Désenfumage : BRAKEL AERO

- HVAC, sanitaires : DAENINCK DEWEERDT
 - Alarme : GDW
 - Portiques alarme : NEDAP
 - Enseignes : NEOPAUL
 - Audio : P&G
 - Ascenseur : PREGALDIEN
 - Sprinklage : SPRINKLER RATIONNEL
 - Electricité : VERBRUGGEN ELECTRO

Construction d'une maison passive à Uccle

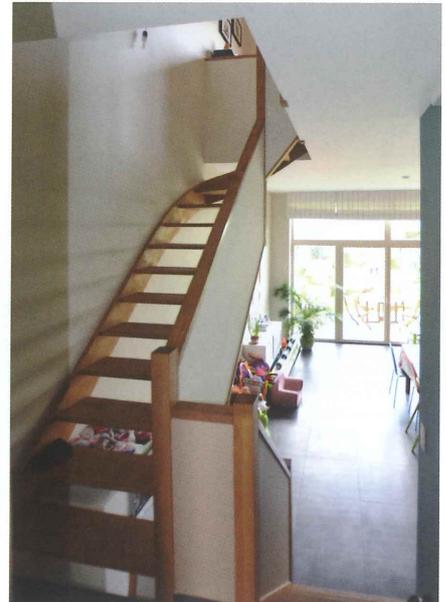
La maison est étudiée pour être passive et est organisée de façon à donner la pièce de vie principale au rez-jardin afin d'en profiter le mieux possible. L'apparence de petitesse de la maison contraste avec la volumétrie réellement exploitée que l'on ressent immédiatement dans la maison. Un salon de complément est prévu au 1^{er} étage ainsi que la chambre principale et sa salle de douche. Le 2^e étage offre deux chambres, leur salle de bain et un bureau. L'espace sous toiture accueille une pièce polyvalente.



Maitre d'ouvrage : PRIVE
Maitre d'œuvre : SYMETRY SPRL



Coordonnateur SPS : PS2 SPRL (voir page 65)
BET : A2E, INTERDUCT, MATRICHE



Entreprises :
- Structure bois : CC BOIS (voir page 218)
- Châssis : INTERNORM



Magasin COS - Aménagements d'un commerce à Bruxelles

Les aménagements du magasin de prêt-à-porter COS de l'avenue Louise à Bruxelles ont fait l'objet d'une attention particulière pour que le client se sente à l'aise. La décoration est sobre et chaleureuse.

Un escalier ouvert et un ascenseur relient les deux étages

d'espace de vente et le stock situé au sous-sol.



Maitre d'ouvrage : COS
Maitre d'œuvre : SYMETRY SPRL
Coordonnateur SPS : HEALTH & SAFETY
Ingénieur technique spéciale : CONCEPT CONTROL

Entreprises :
- Entreprise générale : JANSEN
- Ascenseur : KONE (voir page 63)
- Hvas, sanitaires : LES ENTREPRISES ESMER
- Audio : P&G
- Electricité : VERBRUGGEN ELECTRO

L'entreprise BNS HORIZON (GRD CONSULT) (voir page 186) a également collaboré aux travaux de SYMETRY SPRL sur d'autres réalisations.